## PNJ <br> CONGTY CP VANG BAC DA QUY PHU NHUAN

## BÁO CÁO QUYÉTTOÁNPN QUÝ INAM 2015

## Công ty Cồ phần Vàng bạc Đá quý Phú Nhuận

Báo cáo tài chính riêng quý 01
Ngày 31 tháng 03 nẩm 2015

## MỤC LUC

Thơng tin chung 1
Bảng cân đói ké toàn riêng đến 31/03/2015 $2-3$
Báo cåo két quâ hoạt đọ̉ng kinh doanh quỳ 1/2015 4.5
Báo cào lưu chuyền tiền tệ riêng đến 31/03/2015 6-7
$\begin{array}{ll}\text { Thuyét minh báo câo tali chinh riêng quỳ } 1 / 2015 & 8-36\end{array}$

## CONG TY

Công ty Có phân Vàng bac Đá quy Phứ Nhuạn ("Công ty") lả cơng ty oó phân được thành lạ̣p theo luast Doanh nghiệp của Viẹt Nam theo Giay Chừng nhạn Đâng ky Kinh doanh só 0300521758 do Só Ké hoach và Đảu tur Thành phó Hó Chl Minh cáp ngày 2 tháng 1 năm 2004, vả các Giáy Chưng nhận Đăng ký Kinh doanh điều chỉnh.

Cồng ty được niêm yết tại Sở Giao dich Chừng khoàn Thành phố Hồ Chi Minh kế tứ nigày 23 thang 3 năm 2009 theo Quyêt định só 129/もKNYdo Tóng Giám đóc Sở Giao dich Chừng khoàn Thành Phó Hò Chi Minh ký ngay 26 tháng 12 năm 2008.

Hoât đông chinh trong kỳhiền tại của Công ty lâ kinh doanh vâng, bạc, nợ trang và đá quŷ, và xuát nhạp khâu nơ trang bầng vâng, bạc và đả quý

Công ty có tru sớ chinh toa lạc tại sồ 170E, Đường Phan Đăng Lưu,Quận Phó Nhuăn, Thành phó Hó Chi Minh, Viẹt Nam. Ngoâi ra, Cöng ty có một trăm bảy mưoi hai (172) cừa hàng tọa lac tại càc tinh thành khác nhau ờ Viẹt Nam.

## HỌI ĐONG QUÅN TR|

Cåc thành viền Hơi đờng Quản tri trong kỳ vâ vâo ngây lạp bâo cåo này như sau:

Ba Cao Thi Ngoc Dung
Ong Nguyē̃n Va Phan
Ba Nguyễn Thi Cúc
Ông Nguyễn Tuấn Quŷnh
Bà Nguyěn Thi Bich Ha
Ba Pham Vo Thanh Giang Ong Andy Ho
Ba Nguyěn Thi Hương Giang

Chù tich
Phó Chútich
Thành viên Thành viên Thành viên Thành viên Thành viên bô nhiêm ngày 03 thàng 03 nâm 2014 Thành viên
từ nhiệm ngày 03 tháng 03 năm 2014

## BAN KIÉM SOÁT

Câc thành viên Ban kiểm soaat trong kỳ và vào ngày lạp bâo câo nåy như sau:

| Ong Phàm Vân Tân | Trương Ban kiểm soât |
| :--- | :--- |
| Bà Nguyền Ngọc Huệ | Thành viên |
| Ong Tràn Vân Dân | Thành viên |

## BAN GIÅM ĐÓC

Các thành viên Ban Giám đóc trong kỷ và vào ngảy lâp báo cáo nảy nhu sau:

Ba Cao Thi Ngoc Dung
Ong Le Hơu Hanh Ba Nguyẽ̀n Thi Cúc Ong Nguyè̉n Vo Phan Bà Pham Thị Mỳ Hanh

Tồng Giám đốc Phó Tóng Giám đóc Phó Tóng Giam đóc Phó Tóng Giám đóc Phó Tổng Giàm đóc

## NGƯỜI ĐAL DIĘN THEO PHÁP LUẠT

Ngườ đại diên theo phâp luạt của Cong ty trong kỳ và vào ngày lạp báo cáo này là Bà Cao Thi Ngoc Dung.

BANG CÅN ĐOII KE TOANRTENG QUÝ 1
ngày 31 thâng 03 năm 2015
VND


BANG CÅN DOOI KÉ TOAN RIÊNG QUY̌ 1 (tiêp theo)
ngày 31 thàng 03 näm 2015
VNE

| $\begin{aligned} & M 8 \\ & \text { só } \end{aligned}$ | NGUON VON | Thuyet minh | Ngày 31 tháng 03 năm 2015 | Ngay 31 thang 12 năm 2014 |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
| 300 | A. NƠ PHAI TRA |  | 1,651,905,109,149 | 1,546,477,098,360 |
| 310 | 1. Nơngần hapn |  | 1,514,481,080,049 | 1,408,892,716,260 |
| 311 | 1. Phải trả người bán | 13 | 126,116,794,515 | 141,440,940,445 |
| 312 | 2. Người mua trả tiên trước | 14 | 13,147,083,354 | 10,577,252,253 |
| 313 | 3. Thuế và câc khoàn phải nọp Nha nước |  | 45,303,827,079 | 45,248,221,899 |
| 314 | 4. Phảl trả ngưới lao đọng | 15 | 14,161,358,792 | 26,969,847,063 |
| 315 | 5. Chi phi phâl tra |  | 10,620,301,748 | 4,188,467,510 |
| 319 | 9. Phâi trà ngal̆n hạn khác |  | 36,623,474,954 | 41,515,425,628 |
| 320 | 10. Vay và nơ thuê tâi chinh ngân hạn | 16 | 1,250,369,563,846 | 1,131,686,128,041 |
| 321 | 11. Dư phơng phail trá |  | 6,022,000,000 |  |
| 323 | 12. Qup khen thương. phùc lợ |  | 13,116,675,761 | 7,266,433,421 |
| 330 | 11. Ņ dalal han |  | 137,424,029,100 | 137,584,382,100 |
| 333 | 1. Phài trà dài hạn khác |  | 295,029,100 | 455,382,100 |
| 334 | 2. Vay vâ nơ thuê tà chinh | 17 | 137,129,000,000 | 137,129,000,000 |
| 400 | B. VƠN CHỬ SỜ HỠU |  | 1,356,980,181,581 | 1,266,710,670,484 |
| 410 | 1. Vớn chù sở hưu | 18 | 1,356,980,181,581 | 1,266,710,670,484 |
| 411 | 1. Vôn oo phàn |  | 755,970,350,000 | $755,970,350,000$ |
| 412 | 2. Thâng dư vốn cól phần |  | 105,021,650,000 | 105,021,650,000 |
| 414 | 5. Cô phiéu quy |  | (7,090,000) | $(7,090,000)$ |
| 417 | 8. Quy đâu tư phát triên |  | 232,805,050,783 | $232,805,050,783$ |
| 420 | 11. Lọi nhuân sau thuê chura phân phối |  | 263,190,220,798 | 172,920,709,701 |
| 440 | TONG COTNG NGUON VON |  | 3,008,885,290,730 | 2,813,187,768,844 |

CHI TIÊU NGOÀI BẢNG CÂN ĐỚI KÊ TOÁN


Ngày 18 tháng 04 nảm 2015

BÁO CÁO KET QUA HOAT DONG KINH DOANH RIENG cho kỳ ké toán quỳ 1 ket thù ngay 31 thâng 03 nâm 2015

VNE

| $\begin{aligned} & M a \\ & \text { Só } \end{aligned}$ | CHITIEU | Thuyét minh | Ky báo cáo |  | Loy k |  |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
|  |  |  | Quy 1/2015 | Què 1/2014 | Năm nay | Năm truede |
| 01 | 1. Doanh thu bán hàng và cung cáp dich vu | 19.1 | 2,130,204,490,295 | 1,850,977,896,522 | 2,130,204,490,295 | 1,850,977,896,522 |
| 02 | 2. Các khoàn giảm trùr doanh thu | 19.1 | $6,645,160,137$ | 2,001,979,363 | $6,645,160,137$ | 2,001,979,363 |
| 10 | 3. Doanh thu thuần vè bán hàng và cung calp dich vu | 19.1 | 2,123,559,330,158 | 1,848,975,917,159 | 2,123,559,330,158 | 1,848,975,917,159 |
| 11 | 4. Giá vốn hàng bán vả dịch vụ cung cáp | 20 | 1,837,206,766,434 | 1,637,356,482,540 | 1,837,206,766,434 | 1,637,356,482,540 |
| 20 | 5. Lơi nhuận gộp về bán hàng và cung cáp dịch vu |  | 286,352,563,724 | 211,619,434,619 | 286,352,563,724 | 211,619,434,619 |
| 21 | 6. Doanh thu hoat đông tài chinh | 19.2 | 179,516,991 | 117,452,325 | 179,516,991 | 117,452,325 |
| 22 | 7. Chi phi tài chinh | 21 | 18,030,576,533 | 18,206,318,489 | 18,030,576,533 | 18,206,318,489 |
| 23 | - Trong đo: Chi phi lai vay |  | 17,126,229,412 | 17,706,123,846 | 17,126,229,412 | 17,706,123,846 |
| 24 | 8. Chi phi bàn hàng | 22 | 98,597,360,872 | 71,814,352,074 | 98,597,360,872 | 71,814,352,074 |
| 25 | 9. Chi phí quàn lỳ doanh nghiệp | 22 | 23,658,464,336 | 25,703,131,203 | 23,658,464,336 | 25,703,131,203 |
| 30 | 10. Lợ nhuằn thuaăn từ hoạt đờng kinh doanh |  | 146,245,678,974 | 96,013,085,178 | 146,245,678,974 | 96,013,085,178 |
| 31 | 11. Thu nhập khác |  | 143,698,120 | 352,360,701 | 143,698, 120 | 352,360,701 |
| 32 | 12. Chi phi khác |  | 3,700,526,267 | 420,885,024 | $3,700,526,267$ | 420,885,024 |
| 40 | 13. Lợi nhuận khác |  | $(3,556,828,147)$ | $(68,524,323)$ | $(3,556,828,147)$ | $(68,524,323)$ |

## Công ty Cổ phần Vàng bạc Đá quý Phú Nhuận

BAO CAO KET QUÁ HOAT ĐƠNG KINH DOANH RIENG (tiép theo)
cho kỳ ké toàn quý 1 két thác ngày 31 tháng 03 nâm 2015


Ngaty 18 thàng 04 nâm 2015

| $\begin{gathered} M a \\ \text { s } \end{gathered}$ |  | Thuyet minh | Cho kỳ kế toàn Quỳ 1 kêt thò ngay 31 tháng 03 nâm 2015 | Cho kỳ ké foán Quy' 1 ket thưc ngày 31 thang 03 năm 2014 |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
| 01 | 1. LUUU CHUYÉN TIEN TỨ <br> HOAT ĐƠNG KINH DOANH <br> Lợi nhuận trược thué <br> Oidu chinh cho cac khoản: |  | 142,688,850,827 | 95,944,560,855 |
| 02 | Khấu hao và khấu trứ tài sản cố đinh | 9. 10 | 6,939,827,684 | 4,582,297,694 |
| 03 | Trich lạp càc khoàn dư phông |  |  |  |
| 04 | Lō chênh lệch tỳ già hời đoál chua thuc hiên |  | - |  |
| 05 | Lâi tự hoạt động đău tư |  | (34,472,828) | (144,935,741) |
| 06 | Chi phi lâi vay | 21 | 17,126,229,412 | 17,706,123,846 |
| 08 | Lơi nhuận tự hoạt động kinh doanh trước thay đói vón lưu |  |  |  |
|  | động |  | 149,594,205,683 | 118,088,046,654 |
| 09 | Täng càc khoản phǎi thu |  | 7,949,146,657 | $(3,973,002,708)$ |
| 10 | Tang hàng tồn kho |  | $(183,388,459,399)$ | $(48,085,594,866)$ |
| 11 | Tăng, giàm các khoân phâi trả |  | (20,671,244,933) | 2,134,304,024 |
| 12 | Täng chi phi trà trươo |  | $(1,191,494,146)$ | $(363,145,550)$ |
| 13 | Tièn lái vay đà trà |  | (15,898,597,498) | (17,661,595,642) |
| 14 | Thuế thu nhập doanh nghiệp đă nộp | 23.1 | (32,220,348,577) | $(32,161,402,031)$ |
| 15 | Tiền thu khảc từ hoạt động kinh doanh |  |  |  |
| 16 | Tiền chi khác cho hoàt đờng kinh doanh |  | (9,461,393,532) | (26,647, 526,973) |
| 20 | Lưu chuyền tiền thuằn (sừ dụng vào) tứ hoạt động kinh doanh <br> il. LƯU CHUÝÉN TIEN TỪ HOAT ĐONG ĐAU TU |  | $(105,288,185,745)$ | $(8,669,917,092)$ |
| 21 | Tiền chi đê mua sâm. xây dụng tài sản có đinh |  | (13,949,157,412) | (6,904,185,734) |
| 22 | Tiên thu từ thanh lý tai sàn co đinh |  | (13,949,157, 412 |  |
| 25 | Tiền chi đầu tur gốp vớn valo các đorn vi khác |  |  |  |
| 26 | Tiền thu tí thanh ly đảu tư góp vốn vào đơn vi khác |  | - |  |
| 27 | Tiên thu từ cổ từc và lăi tiền gữi |  | 34,203,428 | 39,157,197 |
| 30 | Lưu chuyển tiền thuằn tự(sừ dưng vào) hoạt động đả̉u tư |  | (13,914,953,984) | $(6,865,028,537)$ |
|  | iII. LƯU CHUYÉN TIEN TỬ HOAT ĐỌNG TAII CHINH |  |  |  |
| 33 | 隹 tien phat hanh có phieu |  | - |  |
|  | nhan đưqe |  | 1,020,601,631,318 | 602,131,964,801 |
| 34 | Tiên chil trà nọ goóc vay |  | (901,918,195,513) | $(518,270,088,393)$ |
| 36 | Cố tức đâ trả | 18.2 | - | $(75,597,035,000)$ |
| 40 | Lưu chuyền tiè̀n thuần tự (sừ dụng vảo) hoạt động tal chinh |  | 118,683,435,805 | 8,264,841,408 |

BÁO CÁO LƯU CHUYÊN TIÊN TE RIÊNG (tiép theo)
cho kỳ ké toán quý 1 két thúc ngày 31 tháng 03 năm 2015


Ngảy 18 tháng 04 năm 2015

THUYET MINH BÅO CAO TAL GHINH RIÊNG
vảo ngày và cho ky ké toàn quỳ 1 két thúc ngay 31 thàng 03 năm 2015

## 1. THÔNG TIN COONG TY

Công ty Có phản Vâng bàc os quy Phú Nhuận ("Công ty") là công ty có phẩn đuocc thành lạp theo Luạt Doanh nghiẹp cuia Viẹt Nam theo Giáy Chưnng nhạn Đăng ký Kinh doanh só 0300521758 do Sở Ké hoach và Đáu tư Thành phồ Hơ Chi Minh cáp ngày 2 tháng 1 nâm 2004, và cảc Giáy Chưng nhạnn Đâng kỳ Kinh doanh đièu chinh.

Công ty đươc niêm yêt tại Sò̉ Giao dich Chừng khoàn Thành phó Hò Chi Minh kể tờ ngày 23 thàng 3 năm 2009 theo Quyêt đinh só 129/EKNY do Tơng Glăm oóc Só Giao dich Chứng khoán Thành Phó Hó Chi Minh kỳ ngày 26 thâng 12 nâm 2008.
 và xuất nhâp khấu nờ trang bằng vâng, bạc và đá quỳ.

Công ty co tru sở chinh tọa lạc tại só 170E, Đương Phan Đăng Lưu, Quận Phú Nhuạn, Thành phố Hó Chí Minh, Viêt Nam. Ngoali ra, Công ty có mợt träm bảy murơi hai (172) cừa hàng tọa lac tal các tính thành khác nhau ó Viẹt Nam.

Só lương lao động cùa Cóng ty tai ingày 31 tháng 03 năm 2015 là 3.123 công nhân viên .

## 2. COX SỚ TRINH BÀY

### 2.1 Chuán mụce và Ché độ ké toán áp dưng

Báo cào tài chinh riêng giơa niên đô của Công ty đưqc trinh bày bả̀ng đồng Việt Nam ('VNO") phú họp vól Ché độ ké toán Doanh nghiệp Việt Nam và Chuản mucc kế toán Việt Nam sô 27 - Bào cáo tài chính gị̛a niên đơ và các Chuẩn mưc kế toán Việ́t Nam khác do Bọ Tä chính ban hành theo:

- Quyêt đinh só 149/2001/QĐ-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2001 về việc ban hành bôn Chuắn mưc Ké toán Viẹt Nam (Dọt 1):
- Quyét đînh só 165/2002/Q@-BTC ngày 31 thàng 12 nâm 2002 vê việc ban hành sàu Chuăn mưc Ké toán Viẹt Nam (Dot 2);
- Quyêt địhh số 234/2003/Qも-BTC ngày 30 tháng 12 năm 2003 vể việc ban hánh sảu Chuản muc Ké toán Viêt Nam (Dot 3);
- Quyét đinh só 12/2005/QE-BTC ngày 15 tháng 2 nâm 2005 vê việ̣c ban hành sảu Chuán muc Ké toán Viêt Nam (Đot 4); và
- Quyết đinh só 100/2005/QD-BTC ngayy 28 thàng 12 năm 2005 vế viêc ban hânh bốn Chuẩn mucc Ké toán Việt Nam (Đot 5).
Theo đó, bàng cân đối ké toán riêng giơaa niên độ, báo cáo kett quả hoat động kinh doanh riêng giợa niên 00 , báo cáo lưu chuyến tiền tệ riêng giỡa niên 00 và cạc thuyét minh bào cáo tài chinh riêng giơaa niên độ đươc trinh báy kèm theo và việc sử dung các báo cáo nảy không dânh cho các đói tương không đưọc oung câp các thơng tin vè các thù tưc, nguyên tác, và thơng lê ké toán taii Viét Nam và hoon nơa khơng đuoge chủ đinh trinh bay tinh hinh tầ chinh, kêt quâ hoăt động kinh doanh và lưu chuyển tiền tệ theo các nguyên tác và thông lệ ké toán được chấp nhạñ rộng râi ờ các nước và lânh thơ khác ngoài Viẹt Nam.
Công ty là công ty me co các công ty con và Công ty đang trong quá trinh hoàn thành báo cáo tài chinh hơp nhát giơa niên đô cùa Cơng ty và các công ty con ("Tâp đoân") cho kỳ ké toàn quỳ I kêt thùc ngay 31 tháng 03 năm 2015 để đáp ưng các quy đininh về cờng bó thông tin hiện hành. Ngườ sừ dựng báo cáo tài chính riêng giơra niên đọ cân đọc báo cáo tài chinh riêng giợa niên độ này cûng vớl bào cảo tàl chinh hogp nhât gị̛a niên đọ đa đè càp để co đưqe đày đù thờng tin vế tinh hinh tài chinh hơp nhât giỡa nién đọ, két quả hoat đông kinh doanh hơp nhát giỡa niên độ và tinh hinh luu chuyẻ̉n tiốn tệ hơp nhát giỡa niên đọ cưa Tạp đoàn.

THUYET MINH BAO CAO TAI CHINH RIENG
vào ngảy vá cho kỳ kế toán qừ̀ 1 két thúc ngày 31 thàng 03 năm 2015
2. COO SƠ TRINH BAY (tiép theo)
2.2 Hinh thưc 56 ket toan ap dung

Hinh thức sổ kế toân đươo âp dưng của Cồng ty là Nhạt ky chung.

### 2.3 Niễn đọ ké toàn

Niên độ kế foản của Công ty áp dưng cho việc lập báo cảo tài chinh rièng từ ngày 1 tháng 1 va két thúc ngày 31 thang 12.

### 2.4 Don vị tiên tệ kế toản

Bảo câo tầ chinh riêng giữa niền độ̣ được lập bẩng đơn vi tiên tệ sử đưng trong kể toán cūa Công ty lâ VND.

## 3. TÓM TÁT CÁC CHINH SÁCH KE TOÁN CHŨ YÊU

### 3.1 Tiên và̀ các khoản turong đưong tiền

- Tiền bao gồm : tiền mạt tại quy, tiền gừi ngân hâng khơng kỳ hạn và tiền đang chuyến.
- Các khoản tương đương tiền bao gồm : các khoàn đầu tư ngắn hạn có thợi hạn thu hời không quá 03 tháng kế từ ngảy đâu tư, co khà năng chuyên đói dẻ dàng thành mợt lưọng tièn xảc đilinh và không có rưi ro trong viếc chuyễn đời thành tièn tại thà̛i điểm báo cáo.


## 3.2 Đáu tur tài chinh ngán hạn

- Phản ành tông giá trị các khoàn đàu tư ngân hạn sau khi đa trừ đi dư phơng giàm giá chừng khoán kinh doanh
- Chi tuêu này không bao gồm các khoản đâu tư ngấn hạn đả được trinh bày trong chi tiêu
"Các khoản tuvong đưong tiền", chi tiêu "Phài thu vé cho vay ngấn hạn"


### 3.3 Các khoàn phài thu

- Chỉ tiéu này đượ trinh bày theo giá trị ghi sồ của các khoàn phầ thu tù khách hàng, trá trước cho người bân và phẩ thu khác ( sau khi cấn trừ các khoản dư phông đươc lập cho câc khoản phảl thu khó đól).
- Dư phóng nọ phài thu khơ đơi thế hiện phần giáa trị của các khoản phài thu mà Công ty dư
 khoản dư phöng đượ hạch toàn vào chi phi quăn lỳ doanh nghiêp trong ky .


### 3.4 Hàng tỏn kho

- Hàng tờn kho được ghi nhạ̀n theo giá thấp hơn giợa giáa thành để đưa mōi sản phâm đên vi tri vá điều kiện hiện tại và già trij thuẩn oo thế thurc hiện được.
- Giá trí thuần có thé thực hiẹèn được là giá bân ược tính cưa hàng tôn kho trong điêu kiện kinh doanh binh thướng trừ chi phí ước tính để hoân thành và chi phi bân hâng ước tính.
- Công ty âp đưng phương phâp kê khai thường xuyên để hạch toân hàng tồn kho với giá trí đươ xác đinh nhur sau:
- Nguyên vật liẹu, hàng hóa vâ khác
- Thành phám, và chi phi sản xuát, kinh doanh đở dang
- Chi phi mua theo phurơng pháp binh quân gia quyèn.
- Giá vốn nguyên vật liệu và lao đọng trưc tiép cơng chi phi sân xuát chung có liên quan đưque phân bó dua trên mưc đọ hoat đọng binh thương theo phương pháp binh quân gia quyền.
- Dư phông giả̀m giáa hàng tôn kho đưọc trich lập cho phần giá tri dư kiến bi tồn thất đo các khoản suy giám trong già tri (do giàm già, hư hởng, kêm phâm chát, lỡi thới v.v.) oo thế xày ra đổl với hầng hơa, nguyền vạt liệu, thành phẩm, và hàng tồn kho khác thuộc quyền sở hợu của Công ty dựa trển bả̉ng chừng hợp lỳ vệ sự suy giàm giá tri tại ngày kêt thưc ky kế toán.
 hàng bán trong kỳ báo cáo.


### 3.5 Tal sain co ofinh

 già tri khảu hao layy kê và già trị khâu trừ loy kế.

- Nguyên giáa tài sản có định bao gờm giáa mua và nhơng chi phi có liên quan trưc fiếp đến viêć đưa tâi sản vào sản sàng hoat đờng như dư kién.
- Các chi phí mua sấm, nâng cáp và đời mơi tài sản có đijnh đ̛ự̛̣c ghi tâng nguyên già cùa tàl sản và chi phi bảo tri, sửa ch̛ơa đưoc hạch toán vào báo cáo két quả hoạt đọng kinh doanh riêng giơaa niên độ khi phát sinh.
 trừ lây kế đươc xóa sô và các khoản lâi iồ phàt sinh do thanh lỳ tâi sân đưgc hạch toân vào báo cáo két quà hoạt đọng kinh doanh riêng gị̛a niên đọ.


## Quyên sừ duung đát

- Quyền sừ duung đát được ghi nhân là tải sản cô định vó hinh trên bảng cân đói kể toán riêng gi̛̛âa niên đơ khi Công ty nhân đươc giây chứng nhạn quyên sừ dưng đát. Nguyên giá quyên sừ dung đát bao gồm tát cà nhoưng chi phi có liên quan truc tiếp đền việc đưa taì sán vào trạng thái sản sàng đề sứ dụng và không được khâu trừ ví quyên sừ dưng đât có thơi gian sứ dưng lâu dàl.


### 3.6 Khấu hao và kháuu trừ

 phương pháp khâu hao đương thảng trong subut thới gian hựu dưng ưóc tính của các tài sản nhur sau:

| Nhà cưa và valt kién trúc | 3-25 nåm |
| :---: | :---: |
| May móc, thiét bi | 3-15 năm |
| Phuoung tiên vân tál | 4-10 năm |
| Thiêt bi văn phòng | 3-8 nåm |
| Phân mêm mây tinh | 3 nảm |

- Thờ gian hơou dưng ước tính của tầ sản có đinh vâ tỳ lệ khấu hao được xem xét lai nhà̉m đảm bảo rảng phương pháp và thới gian trich kháu hao nhât quân với lơi ich kinh tê đư kiên sê thu được tờ viẹ́c sừ dưng tài sàn oó địhh.


### 3.7 Chi phi tail vay

- Chi phi lăi vay bao gồm lâi tiền vay và câc chi phi khác phât sinh liên quan trực tiêp đên các khoàn vay cưa Công ty và được hạch toán vado chi phi phát sinh trong kỳ.


### 3.8 Chi phi trà truóc

- Chi phi trảa trước bao gồm cåc chi phi trả trước ngấn hạn hoặc chi phi trà trước dài hạn
 trươcc hoâc thờ gian các lơi ich kinh tế tương ưng được tạo ra từ càc chi phi này.
- Chi phi trà trước dali hạn bao gồm:
- Chi phi thuê trà trước bao gồm chi phi thuê đát và thuê cựa hàng trà trươo nhiều năm theo các họp đồng thuê hoạt động và đượ phân bô theo thơi gian thué;
- Công cu, dưng cu sàn xuât dùng trên 1 năm có giá trị lán; vá
- Chi phi khâc đựç phân bob từ 2 đén 3 năm vào báo cáo kêt quả hoạt đợng kinh doanh riêng gi̛ưa niên đọ.

3. TÓM TAT CAC CHINH SACH KE TOÁN CHÜ YEUU (tiép theo)
3.9 Dàu tur vào các công ty con

- Cåc khoàn đău tư vào các cóng ty con mà trong đó Công ty nấm quyên kiêm soát được trinh bây theo phương phap già gồc. Các khoản phân phố lọi nhuận mà Công ty nhạn đượ từ só lọi nhuận loy ke của các cờng ty con sau ngày Công ty nẳm quyần kiêm soát được ghi vào báo caáo kêt quả hoạt động kinh doanh riêng giợa niên độ của Công ty. Các khoăn phân phốl khác đượ xem như phần thu hốl của các khoản đảu tư và đực trừ vảo giá tri đâu tur.
3.10 Dâu tur vảo câc cơng ty liền két
 trinh bày theo phương pháp giá gơc. Các khoản phân phói lọi nhuạn tứ số lơi nhuận thuấn lay ké cúa các công ty liên kêt sau ngày Công ty có ành hưởng đáng kê được phân bổ vâo báo cáo két quả hoạt động kinh doanh riêng giơa niên đọ của Công ty. Các khoàn phản phói khác đưoc xem như phằn thu hö̀ cåc khoản đầu tur và đươe trừ vào già tro đầu tư.


### 3.11 Dâu tư chừng khoân và các khoàn đảu tư khảc

- Đâu tư chừng khoán và các khoản đầu tư khâc được ghi nhận theo già mua thuc té.


### 3.12 Dưphòng giàm glă đâuu tur tà̀ chinh

- Dư phông đươc lâp cho việc giám giá trí của cảc khoản đâu tur vào ngày két thúc ky kế toán theo hướng dản cưa Thơng tư só 228/2009/TT-BTC do Bọ Tài chinh ban hành ngày 7 tháng 12 năm 2009 và Thơng tư số 89/2013/TT-BTC do Bộ Tái chính ban hành ngày 28 tháng 6
 trong báo cáo kêt quả hoạt đọng kinh doanh niêng giơaa niên đô.
3.13 Các khoàn phài trà val chi phi trich trưóc
- Các khoản phải trảa và chi phi trich trước được ghi nhận cho số tiển phài trảa trong tương lai liên quan đên hảng hơa và dich vư đă nhặn được khơng phụ thuợc vào viẹc Công ty đă nhạn đươc hơa đơn cưa nhà cung cáp hay chura.
3.14 Các nghiệp vu bả̉ng ngoại tộ
- Công ty áp dưng hương dăn theo Chuán mưc Ké toàn Viẹt Nam só 10 - Anh huóng của viêc thay đói tỳ glà hơi đoál và Thờng tur só 179/2012/TT-BTC quy đinh vê ghi nhạn, đánh
 hành ngày 24 tháng 10 năm 2012 liên quan đên các nghiệp vụ bẩng ngoai tề nhu đảa âp dưng nhất quán trong càc kỳ trươc.
- Các nghiệp vu phàt sinh bằng các đơn vil tièn tệ khác vơi đơn viv tiên tệ kế toán cùa Công ty (VN®) đưoc hach toán theo tỷ gia giao dich vào ngày phat sinh nghiẹp vu. Tai ngày két thưc kỳ kế toàn, các khoản muc tền tệ có góc ngoai tệ đượ đánh già lai theo tỳ già mua vào cưa ngân hàng thuoong mail nờ Công ty mờ tàl khoản tại thơi điếm này. Tát cả các khoản chênh lệch tỳ giá thuce tế phát sinh trong kỳ và chênh lệch do đânh giáa lại số dư tiên tệ có gớc ngoai tệ cubi ky được hạch toán vào báo cáo kêt quả hoạt động kinh doanh tiêng giơa nien đo.


## Có phié́u quỵ

- Các công cu vốn chủ sở hỡu được Công ty mua lại (cỏ phiếu quy) được ghi nhạn theo
 bân, phât hành hoạc hưy các công cu vốn chư sở hợu của minh.


## 3. TOM TAT CÁC CHINH SÁCH KÊ TOÁN CHÚ YÉU (tiép theo)

### 3.16 Phân chia lơi nhuận

- Lơi nhuạn thuấn sau thuế thu nhập doanh nghiệp có thé đượ chia cho cac có đông sau khi được Đại hợi oó đờng phể duyệt và sau khi đâ trich lập các qu9̣ dư phòng theo Điêu lệ Công ty và các quy đinh cưa pháp luạt Viêt Nam
- Cöng ty trich lạp các quy dŷ phơng từ lơi nhuận thuấn sau thuê thu nhâp doanh nghiệp của Công ty theo đề nghi của Hơi đồng Quản tri và đưoc các có đơng phê duyêt tại Đại hơi đö̀ng có đờng thướng niên.
* Quy du phòng tâi chinh

Quỵ này đưoce trich lạp để bảo vệ hoạt động kinh doanh thồng thường của Công ty trước các rùi ro hoạ̀c thiệt hại kinh doanh, hoạc đẻ dự phöng cho các khoản lớ hay thiệt hại ngoài dư kiển do các nguyên nhân khách quan hoạ̀ o do các trương họp bat khả kháng nhur hóa hoan, bát ốn trong tinh hinh kinh tê và tái chinh trong nươc hay nước ngoài.
Só dư qu9 dư phông tài chinh nâm 2014 được chuyến vâo Quy đâu tư phát triên tự tháng 01/2015.

* Quy̆ đằu tư phát trièn

Quỵ này đươc trich lập nhẳm phục vư việc mở rộng hoạt động hoạ̣c đầu tu chiểu sâu cùa Cóng ty.

* Quy khen thưởng và phúc lợi

Quy này được trich lạp đế khen thương, khuyến khich vạt chât, đem lại lọi ich chung và nâng cao đờ sống vạt chát và tinh thần cho công nhân viên và đượ ghi nhân như mọt khoabn no.

### 3.16 Ghi nhân doanh thu

- Doanh thu đươe ghi nhân khi Công ty co khả nång nhận đurơe cac lọi ich kinh tê có thé xác đinh đươc mợt cách chác chấn. Doanh thu đươ xàc đinh theo giá tri hop ly cùa các khoản đả̉ thu hoạ̣c sê thu được sau khi trừ đi các khoản chiét khâu thuoong mai, giâm giá hàng bán và hàng bán bị trá lại. Các điêu kiẹn ghi nhạan cụ thé sau đây cơng phải được đáp úng khi ghi nhạn doanh thu:


## Doanh thu bân hâng

- Doanh thu bán hàng được ghi nhặn khi các rùi ro trọng yéu vá các quyèn sở hữu hàng hơa đá được chuyén sang ngươi mua, thường là trùng với viêc chuyến giao hàng hóa.
Doanh thu cung cáp dich vu
- Doanh thu đượ ghi nhạn khi đich vụ hoàn thành.

Tien lai

- Doanh thu được ghi nhạn khi tièn lăi phát sinh trên co sờ dơn tich trừ khi khá nâng thu hói tiên lầ không chåc chăn.
cot tüc
Doanh thu được ghi nhặn khi quyền được nhạ̊n khoàn thanh toán cổ tức của Cờng ty đượ xảc lập.
3.17 Thué

Thué thu nhơp hiện hành

- Tál săn thuế thu nhập vâ thuế thu nhập phẩi nộp cho kỳ hiện hành và càc kỳ trược được xác định bầng số tièn đự kiến được thu hồi từ hoậc phâi nộp cho cơ quan thuế, dưa trên các mừc thuê suát và cạc luật thué có hiệu lực đến ngày kêt thùc kỳ kể toân.


## 3. TOM TÁT CACC CHINH SÁCH KE TOÁN CHÙ YÉU (tiép theo)

- Thué thu rihạp hiên hành đươe ghi nhân vảo báo cáo két quả hoạt đọng kinh doanh riêng giơa nién đó ngoal trừ truobrig hopp thuê thu nhåp phát sinh liên quan đên môt khoản muc được ghi thång và vớn chá̛ sở hữu, trong trường họp này, thuế thu nhập hiện hành cờng được ghi nhận trưc tiép vào vón chừ sờ hợu.
- Cơng ty chi được búa trự các tài sản thuê thu nhạ̣p hiện hành và thuế thu nhập hiện hành phài trà khi Cơng ty có quyền hơp pháp đurợc bú trừ giợa tà sàn thuế thu nhạp hiện hành với thué thu nhập hiện hành phảß nộp và Cơng ty dư đinh thanh toàn thuê thu nhạp hiện hành phảil trả và tâi sản thuế thu nhạ̣p hiện hành trền cơ sỡ thuằn.
Thuế thu nhập hoän lọi
- Thuê thu nhạp hoăn lại đượ xác đinh cho các khoàn chênh lệch tạm thời tại ngày két
 của chúng cho mục đich lạp báo cáo tầ chinh riêng giơa niên đọ.
- Thuế thu nhâp hoân lai phâi trà đượ ghi nhân cho tất cẩ cacc khoàn chênh lêch tạm thơi chịu thuế, ngoại trừr thuế thu nhâp hoân lại phải trả phât sinh từ ghi nhận ban đảu của mợt tài sản hay nợ phả̉i trả từ mợt giao dich má giao dich nây không cô ảnh hương đến lợ
 giao dich.
- Tâi sản thuế thu nhập hoản lại cân đượ ghi nhận cho tất cả các chênh lêch tạm thơi được khâu trứ, già trị được kháu trừ chuyên sang các kỳsau cùa các khoản lố tinh thuê và các khoản ưu đải thué chưa sừ dưng, khi chác chán trong tương lai sê có lợi nhuằn tinh thuê đế sừ dưng nhựng chênh lêch tàm thơi đượ khâu trừ, các khoản iơ tinh thuế và các ưu đâi thuế chưa sừ dung nây, ngoại trừ tàl sân thuế hoản lại phát sinh từ ghi nhận ban đảu của một tài sản hoặc nơ phải trả từ mợt giao dich mà giao dich này khờng có ảnh huoúng đển lơi nhuạn kế toán và lọi nhuặn tính thuế thu nhạp (hoạc lờ tinh thué) tại thới điểm phat sinh giao dich.
- Giá tri ghi sồ cùa tài sản thuế thu nhập doanh nghiệp hoăn lại phài được xem xét lại vào ngảy kêt thúc kỳ ké toán và phài giàm giá tri ghi sô của tài sản thué thu nhạp hoân lại đến mực bảo đảm chấc chân oó đủ lọi nhuận tính thuế cho phép lơi ich của môt phân hoạc toàn bộ tài sản thué thu nhạp hoăn lại được sử dưng. Các tài sản thuế thu nhạp doanh nghiệp hoân lai chưa đươc ghi nhận trươc đây đươc xem xet lail vảo ngày ket thúc ky ké toán và đưqc ghi nhận khi chắc chẳn co đù lơi nhuạn tính thué trong tưong lail đê co thế sử dụng các tải sàn thué thu nhạp hoăn lại chưa ghi nhạn này.
- Tà sàn thué thu nhập hoân lại và thué thu nhập hoân lại phài trả đượ xác định theo thuế suất dư tính sē áp dưng cho kỳ ké toán khí tài sàn đượ thu höi hay nợ phải trả đươc thanh toán, dưa trên các mực thué suat và luạt thuế có hiệu luyc vâo ngày kêt thức kỳ kê toàn.
- Thuế thu nhập hoã̃n lại được ghi nhân våo båo cáo kết quâ hoạt động kinh doanh riêng gị̛a niên đọ ngoai trù trường hơp thuế thu nhạp phát sinh lién quan đến mớt khoản mucc đượ ghi thảng vào vờn chư sờ hợu, trong trường hơp này, thuê thu nhạp hoân lại công đưoc ghi nhạn trục tiếp văo vón chủ sở hợu.
 khi Công ty có quyền hợp pháp được bù trừ giữa tài sản thuế thu nháp hiện hành vớ thuế thu nhập hiẹn hành phải nọpp và các tài sản thué thu nhập hoăn lại và thué thu nhập hoăn lại phải trả này liên quan tờ thuế thu nhâp doanh nghiệp được quàn lỳ bơi cùng một cơ quan thuế, hoặc Cờng ty dự đïnh thanh toán thuế thu nhạ̣p hiẹen hành phải trả vâ tầi sản thuế thu nhạp hiện hành
 kytuong lai khi câc khoàn trong yếu cùa thuế thu nhâp hoân lại phài trà hoåc tail sàn thuê thu nhạ̣p hoăn lại được thanh toán hoặc thu hồi.

THUYET MINH BAO CAOO TAI CHINH RIENG vào ngày và cho kỳ ké toân qưy / 1 két thúc ngày 31 thang 03 năm 2015

## 4. TIEN VÀ CÁC KHOÁN TƯONG DƯONG TIEN

| VND |  |
| ---: | ---: |
| Ngay 31 tháng 03 |  |
| nåm 2015 | Ngáy 31 thang 12 |
| nasm 2014 |  |


| Tiền măt | 24.428.819.286 | 28.757.507.093 |
| :---: | :---: | :---: |
| Tiên gữ̛i ngân hâng | 8.575.628.201 | 4.660.869.318 |
| Tiên đang chuyên | 1.615.568.000 | 1.721 .343 .000 |
| Cac khoàn tuonng đurơng tien | - | - |
| TÓNG CỌNG | 34,620,015,487 | 35,139,719,411 |

Khoản tương đương tièn cuới năm 2014 là 234.599.264.879 đồng, đươc trinh bảy lai trong hàng tồn kho theo quil định mới về chế độ ké toán doanh nghię̣p (Thỡng tư 200 của Bộ Tâi Chinh ngáy $22 / 12 / 2014$ )

## 5. PHẢI THU KHÁCH HÀNG

|  |  | VNO |
| :---: | :---: | :---: |
|  | Ngày 31 tháng 03 natm 2015 | Ngáy 31 tháng 12 năm 2014 |
| Phàl thu bên thư ba | 36.640.136.121 | 44.496.565.694 |
| Phài thu bên liên quan (Thuyét minh só 24) | 500.000 .000 | 572.499 .629 |
| TONG COQNG | 37,140,136,121 | 45.069.065.323 |

6. CÅC KHOÃN PHẢI THU KHÁC
VND

Chi tiết tỉnh hinh tảng giàm đup phòng phải thu ngán hạn khó đôi
VNO
Cho ky ké toán Cho ky ké toân quý 1 kêt thüc ngày quỳ 4 kêt thúc ngày 31 thang 0331 thang 12 năm 2015 nẳm 2014

Dư phông phài thu ngắn hạn khó đơi đâu ký và cubil kỳ (7.752.218.659) (7.752.218.659)

THUYET MINH BAO CAO TȦI CHINH RIENG
vảo ngày và cho ky ké toán quý t kêt thíù ngày 31 thàng 03 năm 2015
7. HÀNG TON KHO

Háng hóa Hàng gûi đí bán Nguyen vật liẹu Chi phi sản xuât kinh doanh dờ dang Thanh phàm Cöng cu, dung cu Hàng mua đang đi trên đường

## TONG CONG

\(\left.$$
\begin{array}{rr}\text { VND } \\
\text { Ngay 31 thang 03 } \\
\text { nåm 2015 }\end{array}
$$ \begin{array}{r}Ngay 31 thang, 12 <br>

nam 2014\end{array}\right\}\)|  |  |
| ---: | ---: |
| $1,427,555,675,030$ | $1,219,465,105,121$ |
| $39,073,438,316$ | $38,475,458,376$ |
| $81,111,914,825$ | $100,733,744,306$ |
| $143,264,986,766$ | $147,200,324,226$ |
| $127,591,597,590$ | $129,280,128,300$ |
| $18,907,567,172$ | $19,832,568,407$ |
| $1,479,582,259$ | $608,973,823$ |
| $\mathbf{1 , 8 3 8 , 9 8 4 , 7 6 1 , 9 5 8}$ | $\mathbf{1 , 6 5 5 , 5 9 6 , 3 0 2 , 5 5 9}$ |

Hàng tôn kho với giá tri là 570 tỳ VNE đã đượ sử dung làm tà sân thế cháp cho các khoản vay ngấn hạn tai các ngân hàng thương mai (Thuyét minh só 13).

## 8. TAI SAAN NGAN HAN KHÁC

|  |  | VNE |
| :---: | :---: | :---: |
|  | Ngaly 31 thang 03 năm 2015 | Ngày 31 thàng 12 năm 2014 |
| Ký que ngắn hạn thué cừa hàng Tam úng cho nhân viên | 1,794,382,397 | $\begin{array}{r} 13,014,032,750 \\ 644,633,055 \\ \hline \end{array}$ |
| TONG COQNG | 1,794,382,397 | 13,658,665,805 |

Trinh bảyy lại khoản tiền ký quỵ thuê nhà từ tài sàn ngân hạn sang tàl sàn dài dạn, đâm bâo tính chinh xác, rồ râng của câc khoàn này.

Công ty Cổ phần Vàng bạc Đá quý Phú Nhuận
THUYÉT MINH BÁO CÁO TÀI CHINH RIENNG (tiếp theo)
vào ngày và cho ky ké toàn quý 1 két thúc ngày 31 thång 03 năm 2015
9. TÄI SÁN CO DINH HOUU HINH


| Nhả cỉa vá vạt kiến trưc | Máy móc thiét bi | Phuong tiện vận tà $i$ | Thiét bj vãn phơng |
| :---: | :---: | :---: | :---: |

Nguyền giá:

| Tai ngay 31 thàng 12 nâm 2014 | 120,558,292,982 | 116,606,709,230 | 11,093,892,423 | 15,670,207,716 | 263,929, 102,351 |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
| Täng trong ky | - | 3,443,102,058 | 2,589,051,000 | 15,021,236,285 | 21,053,389,343 |
| Thanh ly | $\bullet$ | - | - | - |  |
| Tai ngay 31 tháng 03 năm 2015 | 120,558,292,982 | 120,049,811,288 | 13,682,943,423 | $30,691,444,001$ | 284,982,491,694 |

Trong ac:
Đả kháu hao hêt
Già trị khâu hao lûy kế:

 (Thuyét minh só 17).

## Công ty Cổ phần Vàng bạc Đá quý Phú Nhuận

THUYÉT MINH BAO EAO TAI CHINH RIÊNG (tiếp theo)
vào ngày và cho ky kê toán quỳ T kêt thúc ngày 31 tháng 03 nåm 2015
10. TȦI SAN CO DINH VÓ HINH

| Quyên sừ dung đast lasu dài | Phần mêm máy tinh |
| :---: | :---: |

## Nguyên giá:

$\begin{array}{lrrrr}\text { Tai ngày } 31 \text { thàng } 12 \text { nâm } 2014 & 285,183,268,988 & 7,938,687,583 & 293,121,956,571 \\ \text { Tăng trong kỳ } & - & - & \\ \text { Tai ngáy } 31 \text { thàng } 03 \text { năm } 2015 & 285,183,268,988 & 7,938,687,583 & 293,121,956,571\end{array}$
Giá trị khấu trừ lưy kê:

| Tai ngady 31 tháng 12 nalm 2014 | - | ( 1,872,278,315) | 1,872,276,258) |
| :---: | :---: | :---: | :---: |
| Kháu trơ trong ky | - | ( 393,019,131) | ( 393,019,131) |
| Tai ngày 31 tháng 03 năm 2015 | 0 | (2,265,297,446) | (2,265, 205,389) |

Glá trị cờn lại:
Tail ngáy 31 thàng 12 năm $2014 \quad 285,183,268,988 \quad 6,066,409,268 \quad \underline{291,249,680,313}$
Tai ngáy 31 thàng 03 năm $2015 \underline{285,183,268,988} \underline{5,673,390,137} \underline{ }$

Quyển sữ dưng đất với giá trị là 69 tỳ VNĐ đượ sừ dưng làm tài sản đảm bào cho các khoản vay tai càc ngân hảng thuoơng mại (Thuyût minh só 17).

## 11. CÁC KHOȦN ĐAU TƯ TẢI CHINNH DẢI HAN

### 11.1 DŜu tur vào công ty con

| Ten cong ty con | Ngày 31 tháng 03 năm 2015 |  | Ngày 31 thàng 12 năm 2014 |  |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
|  | Giá tri đâu tur VND | $\begin{array}{r} \text { Týl } \\ \text { sơ höu (\%) } \end{array}$ | Giá tri đâu ter <br> VND | $\begin{array}{r} \text { Ty" } 6 \\ \text { sơ hōu (\%) } \end{array}$ |
| Công ty TNHH Thơi trang CAO | 10.000.000.000 | 100 | 10.000 .000 .000 | 100 |
| Cóng ty TNHH Giám Ginh PNJ | 10.000.000.000 | 100 | 10.000.000.000 | 100 |
| TONG CONG | 20.000.000.000 |  | 20.000 .000 .000 |  |

Cóng ty TNHH Thơi trang CAO ("CFC") là công ty trách nhiêm hơu han môt thành viên ©upo thành lạpp theo Luât Doanh nghiệp của Viét Nam theo Giáy Chưng nhạn Dâng ký Kinh doanh só 0309279212 do Sờ Ké hoạch và Đầu tư Thành phó Hồ Chi Minh cáp ngày 14 thâng 8 năm 2009. CFC có tru sơ đâng ký tọa lac tại só 170E Đươnng Phan Đăng Lưu, Quạan Phú Nhuân, Thành phố Hồ Chi Minh, Việt Nam. Hoạt đọng chình cùa CFC là sản xuát và kinh doanh các sàn phâm thời trang, trang sực vàng và bạc, cảc sàn phấm nghẹ́ thuật và thư cờng, nhâp kháu và xuất khẳu các sản phả̉m nghẹe thuật và thủ công.

## Công ty Cố phần Vàng bạc Đá quý Phú Nhuận

THUYET MINH BÁO CÁO TẢI CHINH RIENG (tiép theo) vào ngày và cho kỳ kế toân qự 1 kết thúc ngày 31 tháng 03 nảm 2015
11. CÁC KHOAN DAU TU TAI CHINH DAI HAN (tiép theo)
11.1 Dàu tur vâó công ty con (tiép theo)

Cöng ty TNHH Giám đïnh PNS ("PLC") là công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên được thành lập theo Luạt Doanh nghiệp của Việ̣t Nam theo Giấy Chưng nhận Dăng kỳ Kinh doanh sớ 0310521330 do Só Kề hoạch và Đàu tu Thành phó̀ Hô Chi Minh cáp ngảy 16 tháng 12 nâm 2010. PLC oó trư sờ đăng ký tọa lạc tại số 52 Nguyển Văn Trởi, Quạn Phú Nhuận. Thành phố Hồ Chi Minh, Việt Nam. Hoạt động chinh cùa PLC là cung cấp dich vụ giâm định vầ tư vấn liên quan đển vàng, bac và đá quý.

### 11.2 Dả̉u tur vào công ty liển kết

| Ten don vi | Ngaty 31 thang 03 năm 2015 |  | Ngay 31 thang 12 năm 2014 |  |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
|  | Gia tri oalu tur | Ty 佁 só hou (\%) | Gia tri cala tur |  hou (\%) |
|  | VND |  | VNe |  |
| Công ty Có phân Đia ốc Đöng A | 91,866,300.000 | 30,62 | 91.866.300.000 | 30,62 |
| Du phơng giàm già đàu tur tà chinh dài hạn | (30.473.664.463) |  | (30.473.664.463) |  |
| GIȦ TR\| THUAN | 61.392.635.537 |  | 61.392.635.537 |  |

Công ty Cổ phẩn Đia ốc Đông A ("DAL") là công ty cổ phẳn được thành lập theo Luật Doanh nģhiệp cǔa Việt Nam theo Giây Chüng nhặn Đăng ký Kinh doanh só 4103001739 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chi Minh cấp ngày 24 tháng 7 năm 2003. DAL oó tru sở đăng kỳ tọa lạc tại só $43 \mathrm{R} / 12$ Đương Hơ Văn Hué, Phường 9, Quạnn Phú Nhuặn, Thành phó Hờ Chi Minh, Viẹt Nam. Hoat đông chinh cùa DAL là cung cáp dich vụ thiét ké, quản ly dưán, dich vư xây dưng nhà cừa, cung cấp dich vư tur vân và đại lỳ bát đọng sàn, kinh doanh nhà vá trang tri nọi thát.

## Công ty Cổ phần Vàng bạc Đá quý Phú Nhuận

THUYET MINH BAOO CAO TAI CHINH RIENG (tiép theo) vào ngày và cho kỳ kế toán quý 1 kết thúc ngày 31 tháng 03 năm 2015
11. CÁC KHOÁN DAU TU' TẢl CHINH DẢl HAN (tiép theo)
11.3 Đà̀u tư dà hạnkhác

(1) Cổ phiếu của DAB đâ oược dûng ơé thê cháp cho các khoản vay tại các ngân hâng thurong mai (Thuyét minh só 13).
(ii) -Tiên gữi có kỳ hạn tại NH An Binh được trinh bảy lại là khoản đảu tư nấm gị̛̛ đến ngày đảo han.

### 11.4 Dyrphòng giảm già đâu tư tàli chinh đàl hạn


12. CHI PHI TRA TRƯỚC DÅI HAN

|  |  | VNO |
| :---: | :---: | :---: |
|  | Ngày 31 tháng 03 năm 2015 | Ngày 31 thàng 12 năm 2014 |
| Chi phi cảal tạo vân phông và cừa hàng | 7,386,193,740 | 4,896,818,658 |
| Chi phi công cu và dung cu | 4,082,989,431 | 4,039,577,270 |
| Chi phi thuê cưa hâng | 2,647,810,047 | 3,198,215,073 |

## Công ty Cổ phần Vàng bạc Đá quý Phú Nhuận

THUYET MINH BAO CAO TAI CHINH RIENG (tiép theo)
vào ngảy và cho ký ké toán quý 1 kêt thúc ngày 31 thàng 03 nảm 2015
13.

$14,116,993,218$

|  | VNE |
| :---: | :---: |
| Ngáy 31 tháng 03 năm 2015 | Ngay 31 tháng 12 <br> năm 2014 |
| 960,906,801,846 | 804,324,426,041 |
| 279,417,762,000 | 317,316,702,000 |
| 10,045,000,000 | 10,045,000,000 |
| 1,250,369,563,846 | 1,131,686,128,041 |

Chi tiét cąc khoản vay ngản hạn từ câc ngâan hàng thương mai để phuc vu cho nhu càu vớn lưu đông cua cóng ty đươe trinh bay nhur sau:

| Ngån hàng | Ngåy 31 tháng 03 năm 2015 | Ngay đaso hạn | Lâl suốt | Hinh thue đảm bảo |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
|  | VNE |  | \%/ năm |  |
| Ngân hàng Thương mai Có phần A Chau - <br> Sờ glao dich | 210.000.000,000 | Tợ ngày 14 tháng 4 năm 2015 đến ngày 20 tháng 6 năm 2015 | 6,0 | Cố phiéu cùa DAB |
| Ngân hảng Thương mai Có phần Đông Nam A-Chi nhánh Hồ ChI Minh | 50.000 .000 .000 | Từ ngày 24 tháng 4 năm 2015 đên ngày 25 tháng 6 năm 2015 | 6,0 | Tin chấp |
| Ngân hâng Thương mai Cô phần Ngoai thương Viẹt Nam - Chi nhánh Hờ Chi Minh | 121.239 .652 .694 50.386 .278 .546 | Từ ngaly 7 thâng 4 năm 2015 đến ngày 27 thang 6 nảm 2015 | 5.7 2.8 | Tin cháp |
| Ngân hàng Thương mai Cỏ phân Xäng Dảu Petrolimex | 200.000.000.000 | Từ ngày 15 tháng 4 năm 2015 đến ngày 24 thàng 6 năm 2015 | 6.0 | Tin chấp |
| Ngân hàng ANZ Chi nhánh Hò Chi Minh | 19.428 .000 .000 | Ngaty 26 tháng 4 năm 2015 | 5,2 | Hâng tôn kho |
| Ngân hàng TNHH CTBC Chi nhành Hò ChI Minh | 63.000 .000 .000 | Từ ngày 13 tháng 4 näm 2015 đên ngaly 12 tháng 05 nảm 2015 | 5,5 | Tin chấp |
| Ngân hàng TNHH MTV Shinhan Vięt Nam - Chi nhành Hồ Chi Minh | 60.000.000.000 | Từ ngày 26 tháng 4 năm 2015 đến ngày 02 thàng 05 năm 2015 | 5.5 | Tin chắp |
| Ngân hàng Thương mai Có phần Phát triên thanh phó Hó Chi Minh - Chi nhành Hò Chi Minh | 46.000.000.000 | Ngady 25 tháng 4 nâm 2015 | 5,9 | Hàng tôn kho |

## Công ty Cố phần Vàng bạc Đá quý Phú Nhuận

THUYET MINH BȦO CAO TAI CHINH RIENG (tiép theo)
vào ngày và cho ky ké toán quý 1 két thúc ngày 31 tháng 03 năm 2015

| Ngân hàng | Ngay 31 thang 03 năm 2015 | Ngay đåo hạn | Lai suât | Hinh thue Gảm bảo |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
|  | K- VND |  | \%/ nåm |  |
| Ngân hàng Thương mai $\quad$ 36.245.528.603 Có phản Quân Độ |  | Tữ ngày 01 tháng 4 năm 2015 đến ngày 05 tháng 4 nåm 2015 | 5.0 | Tin chấp |
| Ngân hàng Thương mại Có phàn Công thưong Viẹt Nam - Chi nhánh HO C Chl Minh | 26.209.004.595 | Tư Ngay 01 tháng | 5,8 | Hàng tồn kho |
|  |  | thang O6 nảm 2015 | 2.8 |  |
|  | 78.398.337.408 |  |  |  |

## $960,906,801,846$

Chi tiêt các khoản vay ngẩn hạn tự cảc cà nhân để phục vư cho nhu cẩu vốn lưu động của cóng ty nhu sau:

|  | Vgay 31 thaing 03 năm 2015 | Ngày đåo hạn | Lai suát | Hinh thue đảmbảo |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
|  | VND |  | \%/ nåm |  |
| Các cá nhân | 279.417.762.000 | Tữ Ngảy 2 tháng 7 năm 2015 | Tơ 1,05.0 | Tin chấp |

14. PHÅl TRÁ NGƯỚl BÁN

|  |  | VNE |
| :---: | :---: | :---: |
|  | Ngày 31 thàng 03 năm 2015 | Ngày 31 thàng 12 năm 2014 |
| Phail trà bên thừ ba | 122.806.357.373 | 139.962.565.448 |
| Phåi trả bên liên quan (Thuyết minh sô 24) | 3.310.437.142 | 1.478,374.997 |
| TONG CONG | 126.116.794.515 | 141.440.940.445 |

15. THUE VÀ CÁC KHOÁN PHÅI NỌP NHÀ NƯỚC

|  |  | VND |
| :---: | :---: | :---: |
|  | Ngày 31 tháng 03 năm 2015 | Ngày 31 thăng 12 $n a ̆ m$ 2014 |
| Thuế thu nhạp doanh nghiệp (Thuyét minh só 23.1) | 32,042,237,367 | 31,887,913,338 |
| Thuê giá trị gia tăng | 12,992,391,742 | 12,841,954,658 |
| Thuế khac | 269,197,970 | 518,353,903 |
| TONG CONG | 45,303,827,079 | 45,248,221,899 |

## Công ty Cổ phần Vàng bạc Đá quý Phú Nhuận

THUYET MINH BÁO CAO TAI CHINH RIÊNG (tiêp theo)
vào ngày và cho ky ké toán quỳ 1 két thúc ngày 31 tháng 03 năm 2015
16. CÁC KHOÁN PHAII TRAA, PHÅI NOPP NGAN HĄN KHÁC

|  | Ngày 31 tháng 03 nalm 2015 | Ngày 31 tháng 12 <br> năm 2014 |
| :---: | :---: | :---: |
| Phài trà bên thớ ba | 18,593,474,954 | 26,485,425,628 |
| Phải trà bên liên quan (Thuyét minh só 24) | 17,030,000,000 | 15,030,000,000 |
| TONG COTN | 35,623,474,954 | 41,515,425,628 |

17. VAY DȦI HAN

|  |  | VNO |
| :---: | :---: | :---: |
|  | Ngay 31 thàng 03 năm 2015 | Ngày 31 tháng 12 nam 2014 |
| Vay ngân hàng | 147.174.000.000 | 147.174.000.000 |
| Trong đo: |  |  |
| Vay đål hạn đên hạn tra (ACB) | 10.045.000.000 | 10.045 .000 .000 |
| Vay dal han | 137.129.000.000 | 137,129.000.000 |

Chi tiêt các khoàn vay dàl hạn tại câc ngân hàng thương mại đế phuc vu cho nhu câu vơn lưu động cùa cöng ty đươ trinh bay nhur sau:

|  | Ngay 31 thang | Ngày đáo | Lal | Hinh thie |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
| Ngån hâng | 03 năm 2015 | hạ | suăt | đåm bảo |
|  | VNO |  | năm |  |


| Ngân hàng Thuorng mal Cô phần Đöng A - Họi sờ chinh | 78.128.000.000 | $\begin{array}{r} \text { Ngày } 29 \\ \text { tháng } 4 \\ \text { näm } 2016 \end{array}$ |  | Quyên sử dưng đât của io đát tọa lạc tail só 577 ĐướngNguyēn Kiệm, Phướng 9, Quằn Phú Nhuạn, Thänh phố Hố Chi Minh; nhà cưa toa lac tai só 52A-52B Đường Nguyèn Văn Trōi, Phường 15, Quận Phú Nhuạn, Thành phố Hồ Chi Minh, nhà cưa và vât kiên trúc tọa lac tại Đương Lee Thánh Tôn, Phương Bền Thành, Quận 1. Thành phớ Hó Chi Minh |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
| Ngản hàng Thurong mai Có phảan A Châu-Sớ giao dich | 59.001.000.000 | Ngảy 31 <br> thang 12 <br> năm 2020 | 6,5 | Quyèn sư dụng đất tại só 16-18 Thư Khoa Huân, Q1, TP.HCM |
| TONG CONG | 7.129.000.000 |  |  |  |

## Công ty Cổ phần Vàng bạc Đá quý Phú Nhuận

THUYET MINH BȦO CÁO TȦI CHINH RIÊNG (BEép theo)
vào ngảy và cho kỳ kế toán quỳ 1 két thúc ngảy 31 thảng 03 năm 2015
18. VON CHŨ SỚ HỮU
18.1 Tinh hinh thay đỡinguỡn vốn chủ sờ hưuu


Cho kỳ kó toán Qứ 1 kết thúc ngày 31 thång 03 nåm 2015:
Tai ngày 1 tháng 1 nâm 2015
$\left.\begin{array}{cccccccccccc}755.970 .350 .000 & 105.021 .650 .000 & (7.090 .000) & 166.070 .897 .000 & 66.734 .153 .783 & 172.920 .709 .701 & 1.266 .710 .670 .484 \\ - & - & - & - & - & - & -110.269 .511 .097 & 110.269 .511 .097\end{array}\right)$

THUYET MINH BAO CAO TAI CHINH RIEENG (tiep theo) vào ngày và cho kỳ kề toân quỳ 1 kêt thùc ngày 31 thàng 03 năm 2015
18. VON CHỪ SỚ HỢU (itiép theo) -
18.2 Các giao dịch yê vồn vời các chủ sờ hừu và phân phối cố túc

|  | VNE |
| :---: | :---: |
| Cho kỳ ké toán | Cho ky ké toadn |
| uẏ 1 két thưc ngày | quy 1 ket thuc |
| 31 thâng 03 | ngay 31 thang 03 |
| năm 2015 | năm 2014 |

Vón có phàn đã góp cùa chù sờ hờu
Vôn góp tai ngày 31 thang 01 Tâng vón trong kỳ
Vôn góp tail ngày 31 thàng 03
755.970.350.000
755.970,350.000
755.970 .350 .000
755.970 .350 .000

Có ture đa tra
Có từ đá cờng bó
18.3 Cố phiéu - cổ phiéu phố thông

|  | Ngáy 31 thàng 03 năm 2015 | Ngày 31 thang 12 năm 2014 |
| :---: | :---: | :---: |
|  | Só có phiéu | Số cố phiêu |
| Số cổ phiếu được phép phát hành | 75.597.035 | 75.597.035 |
| Số cố phiếu đã phatt hành, góp vốn đầy đủ Có phiéu thường | 75.597.035 | 75.597 .035 |
| Có phieru thuoung | (709) | (709) |
| Cố phiéu đang luru hành có phiếu thương | 75.596.326 | 75.596.326 |

THUYET MINH BAO CAO TAR CHINH RIENG (tiep theo)
vào ngày và cho kỳ ké toún quỳ 1 , kêt thưo ngày 31 tháng 03 năm 2015
19. DOANH THU

## C0 HHAN

### 19.1 Doanh thu bain hang yà cung cáp dich vu


19.2 Doanh thu hoạt động tàl chinh

|  |  | VNE |
| :---: | :---: | :---: |
|  | Cho kỳ ké toán quỳ 1 kết thức ngáy 31 thâng 03 năm 2015 | Cho kỳ ké toàn quy 1 kat thác ngáy 31 tháng 03 năm 2014 |
| Có từ nhận đưoc | 0 | 0 |
| Lȧil chênh lêch tỳ giá | 143,559,742 | 78,189,311 |
| Latii fiền gừi | 34,203,428 | 39,154,878 |
| Khác | 1,753,821 | 108,136 |
| TONG CONG | 179,516,991 | 117,452,325 |

20. GIÁ VÓN HÀNG BÁN VÀ CUNG CAP DịCH VU
Giá vơn bán vàng và bac và cung câp dich vu
Giá vôn bân phụ kiẹn
TONG CỌNG

|  | VNE |
| :---: | :---: |
| Cho ky ké toán quy'̀ 1 keft thüc ngay 31 thang 03 năm 2015 | Cho ky ké toân quỳ 1 két thôc ngay 31 thàng 03 năm 2014 |
| 1,832,981,408,682 | 1,633,987,853,798 |
| 4,225,357,752 | 3,368,628,742 |
| 1,837,206,766,434 | 1,637,356,482,540 |

THUYET MINH BAO CAO TAI CHINH RIENG (tiêp theo)
vào ngày và cho kỳ kế toàn quỳ 1 . Kêt thưc ngày 31 tháng 03 năm 2015
21. CHI PHI TAI CHINHCONG TY

VNO
Cho kyं ké todn Cho ky ké todn

$$
\text { quy } 1 \text { két thüc quỳ } 1 \text { két thäc }
$$ ngay 31 thang 03 ngay 31 thárig 03 năm 2015 nẵm 2014

Chi phi lăi vay
Chi phí tài chinh khác
Lỏ chênh lệch tẏ giá
TONG CỌNG

## 17,126,229,412

$17,706,123,846$
339,594,098
462,481,777
564,753,023
37,712,866

## TONG COQNG

$$
18,030,576,533
$$

## 22. CHI PHI QUÅN LY̌, BÁN HÅNG THEO YÉU TÓ

|  | Cho kỳ ké toán quỳ 1 két thùc ngady 31 thang 03 năm 2015 | VND <br> Cho ky ké toân $q u y ं 1$ két thừc ngay 31 tháng 03 năm 2014 |
| :---: | :---: | :---: |
| Chi phi nguyên vạt liệu | 3,837,105,499 | 1,683,608,873 |
| Chi phi nhẵ cơng | 55,908,626,504 | 48,511,053,965 |
| Chi phi công cu, dunng cu | 7,811,907,836 | 5,485,027,421 |
| Chi phi khấu hao vá khấu trừ tai săn | 3,166,796,531 | 1,966,977,539 |
| Chi phi dich vu mua ngoai | 20,708,609,912 | 16,186,058,146 |
| Chi phi khác mua ngoai | $30,822,778,926$ | 23,684,757,333 |
| TONG CỌNG | 122,255,825,208 | 97,517,483,277 |

## 23. THUE THU NHAP DOANH NGHIEPP

Thuế suât thuế thu nhạap doanh nghiệp ("TNDN") áp dưng cho Công ty là $22 \%$
Các báo cảo thuế của Công ty chịu sư kiếm tra của cơ quan thuế. Do việc áp dưng luăt vá cac qui địhh về thuế cơ thể đươc giali thich theo nhiều cách khàc nhau, số thuê đưoc trinh báy trên
 cor quan thue.

### 23.1 Thuế TNDN hiệ̣n hành

Thué TNDN hiện hành phài trà đươc xác đïnh dựa trên thu nhạp chiu thué của ky hiện taii.
 hoạt động kinh doanh riêng giỡa niên đọ vil lọi nhuận chịu thuê khơng bao gồm càc khoản mục thu nhập chịu thuế hay chi phi được khấu trự cho muc đich tính thuế trong các kỳ khác vá cung không bao gồm các khoản mục không phải chịu thuế hay không đượ kháu trờ cho muc đich tính thuế. Thué TNDN hiện hành phải trà của Công ty được tính theo thuế suát đă ban hành đến ngày kết thúc kỷ ké toản.

THUYET MINH BAO CAO TAI CHINH RIENG (tiep theo) vào ngày và cho ky kê toân quỵ 1 kết thúc ngảy 31 thâng 03 nåm 2015
23. THUE THU NHAP DOANH NGHIẸP (tiếp theo)
23.1 Thué TNDN hiện hành(tiêp theoo)

Dươi đay la đói chiếu lọi nhuân trươc thué và thu nhập chịu thuê ươe tinh:
VNE

|  | Cho ky ké toán quý 1 két thúc ngay 31 thâng 03 năm 2015 | Cho kỳ ké toân quỳ 1 kett thüc ngay 31 tháng 03 năm 2014 |
| :---: | :---: | :---: |
| L-qio nhuṣ̂n trước thuê | 142.688.850.827 | 95.944.560.855 |
| Các đièu chinh: <br> Chi phi vá các khoàn không đượ khâu tri's | 4.671.784.309 | 692.337.386 |
| Có từc nhận đượ | (0) | (0) |
| Thu nhập chịu thuế ước tinh kỳ hiện hành | 147.360.635.136 | 96.636.898.241 |
| Thuê TNDN phài trả ước tinh ky hiện hảnh | 32.419 .339 .730 | 21.260.117.613 |

### 23.2 Thuế TNDN hoản lạl

Công ty đâ ghi nhận tải sản thuế thu nhạ̣p hoã̃n lại với các biên động trong ky báo cảo vâ ký trướ nhu sau:

| Bâng cân đới ké toán ngáy 31 tháng 03 | VNO |  |
| :---: | :---: | :---: |
|  | Báo cáo két quả hoạt đọng lloy kê năm |  |
|  | Cho kỳ ké toán két thức ngay 31 | Cho kỳ ké toán kett thácngay 31 |
| Ngay 31 thâng Ngãy 31 thâng | thang 03 naxm | thang 03 nax |
| 03 năm 2015 12 năm 2014 | 2015 | 2014 |

Tal sán thué thu nhịp hoãn lal

24. NGHIĘP VUV VỚ CÁC BÊN LIÊN QUAN

Nhông giao dịch trọng yếu của Cồng ty với các bên liên quan trong ky bao gồm:

| Bên liên quan | Moíquan hê | NOi dungnghiêp vor | VN® Gia tri |
| :---: | :---: | :---: | :---: |
| Công ty TNHH Mot Thanh viên Thơi trang CAO | cong ty con | Bân hâng hóa | 4.357.185.626 |
|  |  | Mua hàng hóa | 3.205.026.801 |
| Công ty Có phàn Đia ôc Đông A |  | Cung câp dich vu | 3.499.947.727 |
| Công ty TNHH Môt Thành | $\begin{gathered} \text { Cong ty con } \\ 27 \end{gathered}$ | Cung cáp dich vu | 25.495.003 |

THUYET MINH BAO CAO FAI CHINH RIENG (tiép theo)
vào ngày và cho kỳ kê toán qự̂ 1 kêt thùc ngày 31 tháng 03 nâm 2015 viên Giám địh PNJ
cä Mrern
Vâo ngày 31 thâng 03 nãm 2015 , cacc khoằn phải thu và phải trả với các bên liên quan như sau:

## Phài thu khàch hàng

Cong ty TNHH MOt Thành vien Thớl trang CAO

## Các khoàn phall thu khasc

 Công ty TNHH MƠt Thánh viên Thời trang CAOCong ty con Bân hàng hơa $\qquad$ 500,000,000 Công ty con Cho mưon $1,000,000,000$
$1,500,000,000$

## Phàl trả ngurobl bàn

Công ty TNHH MOt Thành viên Giám đính PNJ Công ty TNHH MÓt Thành viên Thới trang CAO

Công ty con Cung cấp dich vu
(1.486.110.000)
(3.310.437.142)

Các khoain phàl trà, phâi nộp ngấn hạn khác Công ty TNHH Môt Thành Tién đạt cọc $\quad(17,030,000,000)$ viên Giám đinh PNJ
Đây là khoản tiền từ Công ty TNHH Một Thânh viên Giàm định PNJ đăt cọc cho họp đồng kiểm đjinh đá từ PNJ.

## 25. CAM KET THUÉ HOAT ĐOQNG

Công ty hiện đang thuê cảc cưa hàng theo hop đờng thuê hoąt đông. Vào ngày 31 thàng 03 nàm 2014, các khoản fiên thuê phài trà trong tương lai theo họp đồng thuê hoạt động được trinh bày nhu sau:

VNO
Ngày 31 tháng 03
Ngay 31 thang 12 năm 2015 năm 2014

Đên 1 nâm

$$
14.095 .981 .829
$$

14.095.981.829

Từ 1 đển 5 năm
34.668.159.280
42.871 .432 .000
91.635.573.109
34.668.159.280
36.271 .432 .000
85.035.573.109

## 26. MỤC ĐİCH VÀ CHINH SÁCH QUẢN LY̌ RỦI RO TẢI CHINH

Nọ phài trả̉ tảl chinh của Cơng ty chủ yếu bao gồm vay, phải trả người bân và các khoàn
 nguồn tài chính phucc vư cảc hoạt động cùa Công ty. Công ty có phải thu khách hàng, các khoản phải thu khác, tiên mật, cạc khoản tương đương tiên và tiên gừi ngán han phat sinh
 phal sinh.

Cóng ty co rùi ro thi trướng, rủi ro tín dụng và rùi ro thanh khoàn.

Ban Giám đócoxem xét vá thờng nhát âp dụng các chinh sàch quản lỳ cho nhỡng rùi ro nơi trén nhu sau ? Ruiro thi trumed
Rüi ro thi trướng lá rừi ro má giá tri hơp lý của các luồng tiền trong turong lai của mợt cơng cư tài chinh sể biên động theo nhừng thay đởi của giá thi trường. Giá thi trươnng có bôn loại rùi ro: rưi ro lâi suất, rùi ro tiên tệ, rừi ro già hàng hóa và rùi ro vể giá khàc, chãng hạn như rủi ro vể già cơ phần. Công cụ tâi chinh bi ảnh hưởng bới rùi ro thị trương bao gốm các khoản vay, tiền gứivà các khoản đảu tu sằn sàng đẻ̉ bán.
Các phân tich đọ nhay như đưọc trinh baly dưới đăy liên quan đén tinh hinh tà chinh cùa Công ty tại ngày 31 tháng 12 năm 2014 vá ngày 31 tháng 03 năm 2015.

## Rül ro lài suât


 suât của Công ty chủ yếu liền quan đến các khoàn vay, tiên gừi với lẩi suất thả nối cùa Công ty.
Cöng ty quản lỳ rüi ro lâi sualt băng cách phân tich chặt chē tinh hình thi trường có liên quan ợ co được các lâi suât có lộ cho muc đich của Cơng ty và vần nâm trong giợi hạn quản ly nùi ro của minh.

## Đọ nhạy đói vớ lai suát

 được the hiẹn nhur sau.
Với giả đinh lả các bién sob khác khoong thay đơi, các biên đơng trong lâi suấ của câc khoản vay với lăi suât thả nởi cơ ành hưởng đên lọi nhuận trước thuê của Công ty.

## Rüi ro ngoại tệ

Rùi ro ngoai tê̂lâ rừ ro mà giá trí hơp lý hoắc các luông tiền trong turơng lai cùa mơt công cu tài chinh sể biến động theo nhợng thay đới của tỳ giá hối đoái. Cöng ty chiu rùi ro do sư thay đôi của tỳ giá hôi đoái liên quan trự tiếp đên các hoạt đợng kinh doanh của Cồng ty.
Cơng ty không sừ dưng bât kỳ̀ cờng cu tài chình phail sinh đế phöng ngứa rừ ro ngoại tệ cùa minh.
©6 nhay dobi vơi ngoait to
Rûl ro ngoại tề lâ rủi ro má giá tri hop lỳ hoậc các luồng tiền trong turong lai của môt công
 của tỳ giá hờ đoái liến quan trục tiép đên càc hoạt đọng kinh doanh của Công ty (khi doanh thu và chi phi đượ thưc hiện bầng đơn vij tièn tệ khác với đờng tiên ké toán toán cùa Công ty).
Công ty khờng thưc hiẹẹn phân tich độ nhạy đối vợi ngoại tộ cho ky kế toân quỳ 1 kết thùc ngày 31 tháng 03 năm 2015 vi rừi ro do sư thay đời tỳ giá hối đoái với các loại ngoại tế của Cơng ty là khờng đáng kê.
Rùi ro vé giá oó phiếu
 thì trường phát sinh tự tinh không chắc chắn vể giá trị tương lai của cố phiếu đẩu tur. Công
 đờng Quản trị của Cớng ty công xem xêt và phê duyệt toàn bộ các quyêt đỉnh đấu tur vào cô phiêu.
Tại ngày 31 tháng 03 năm 2015, giá trị họp lỳ cùa các khoản đảu tư vào oó phiéu niêm yêt và chưa niêm yêt của Công ty là 460.651 .988 .400 VNO , Néu giâ của các cố phiêu náy giảm $10 \%$ thì lơi nhuận trước thuế cùa Công ty sê giảm khoảng 46.065.198.840 VNE, phu thuợc vào việc giảm giá trì nảy có đảng kể hoảc kẻo dài hay khờng. Néu giá của các có phiéu này tăng lên $10 \%$, lơi nhuânn trươc thuê của Cơng ty sẽ tăng lên khoảng 46.065.198.840 VND.

THUYET MINH BAO CAO TAICHINH RIENG (tiép theo)
vâo ngày và cho kỳ kế toánàuy 1 kêt thúc ngày 31 thàng 03 năm 2015

Rüi ro ve gia háng hठo:
C6 PHAN

Công ty có rùi ro về glá hàng fíou do thưc hiên mua mơt só loại hàng hoá nhát đinh. Công ty
 liên quan cùa thi trượnğ hăng hóa fhằm quản lỳ thới điém mua hâng, kê hoạch sàn xuát vâ mức hàng tờn kho mờt đách họp lỳ. Công ty chưa sừ dưng các công cu phâi sinh đảm bảo đế phòng ngưa càc rúl ro vế giá hâng hóa.

## Rùi ro tín dung

Rừi ro tîn dưng lầ rùi ro mà mợt bên tham gia trong môt công cu tâl chinh hoâc hop đờng khách hàng không thưc hiện các nghla vư của minh, dẳn đến tồn thát vể tài chinh. Công ty ©ó rùl ro tín dưng tự các hoạt đọng sản xuắt kinh doanh của minh (chủ yếu đới với các khoàn phải thu khách hàng) và từ hoast đọng tàl chính của minh, bao gơm tièn gữi ngàn hàng.
Phảl thu khách hàng
Cong ty quản lý rùi ro tín dung khách hàng thông qua các chinh sách, thú tuc và quy trinh kiêm soát cùa Công ty. Rủi ro tin đưng của Cồng ty liên quan đến các khoàn phải thu chiu ảnh hưởng chủ yếu bởi đậc điểm của từng khách hàng. Phẩn lợn đoanh thu của Cồng ty lá doanh thu bâng tiền mặt, nên khơng oó rưi ro tin dụng.
Cơng ty thướng xuyên theo dōi cacc khoản phải thu khách hàng chura thu đượ. Đới vớ các khách hảng lờn, Cöng ty thưc hiẹn xem xét sur suy giảm trong chất lựng tin dung cuia từng khâch hâng tại ngây lập báo cáo. Trên cơ sở nảy và việc cảc khoản phải thu khách hàng của Cöng ty có liền quan đến nhiều khách hàng khác nhau, rúi ro tîn dưng không bị tập trung đảng kẻ̀ vào mọt khách hàng nhât đinh.

## Tiên gừ ngân hàng

Công ty chủ yéu duy tri só dư tièn gửi tại các ngân hàng được nhiêu người biêt đến ở Việt Nam. Rùi ro tín dung đól với só dư tiên gừi tăi càc ngaan hàng đươc quản ly theo chinh sach của Công ty. Rủi ro tín dưng tối đa của Công ty đối vđ̛́i các khoán muc trong bảng cân đới ké toán riêng giơa niên độ tại mơi ky lạp báo cáo chinh là giá tri ghi số nhu trinh báy trong Thuyét minh sồ 4. Công ty nhân thăy mức độ tạp trung rưi fo tín đưng đối với tiền gừi ngân hảng là tháp.

## Rǜ ro thanh khoän

Rủi ro thanh khoản là nưi ro Cóng ty gâp khó khân khi thưc hiên các nghta vu tài chinh do thiéu vốn. Rủi ro thanh khoản của Cồng ty chủ yéu phát sinh tờ việc các tải sản tải chinh vá nọ phại trả tài chinh có các thơo điêm đáo hạn lệch nhau.

Cóng ty giám sât rừi ro thanh khoản thông qua viêc duy tri mơt lự̂ng tiền mặt, các khoản tương đương tiền và các khoản vay ngân hàng ở mức mà Ban Giàm đốc cho là đủ để đáp úng cho cảc hoạt đợng của Công ty và để glằm thiêu ănh hướng của nhơng biên động vê luông tièn.

## Taí sản đả̀m báo

Cơng ty đâ sử dưng tàl sàn cố đinh, hàng tồn kho vâ cố phiếu của DAB làm tài sản thế chấp cho câc khoằn vay tại calc ngần hảng thương mại (Thuyết minh só 13 vả 17).
Công ty khờng nầm giợ tài sản đàm bảo của mờt bên khàc vào ngày 31 tháng 12 năm 2014 và ngày 31 tháng 03 năm 2015.

THUYET MINH BAO CAO TAI CHINH RIENG (tienp theo)
vào ngày và cho kỳ ké toân quỳ 1 két thúc ngày 31 yhảng 03 nâm 2015

VNE

| Giáal ghiso |  |  |  | Gia tri hop fy |  |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
| Ngày 31 tháng 03 năm 2015 |  | Ngaly 31 thang 12 năm 2014 |  | Ngasy 31 thàng 03 năm 2015 | Ngày 31 tháng 12 năm 2014 |
| Giá trighi só | Durphoing | Giá tri ghi sob | Durphơng |  |  |
| 460.651,988.400 | (10.309.113.400) | 460.716.988.400 | (10,309.113.400) | 450.342.875.000 | 450.407.875.000 |
| 36.640.136.121 | - | 44.496.565.694 | -30913 | 36.640.136.121 | 44.496.565.694 |
| 500.000 .000 |  | 572.499.629 |  | 500.000.000 | 572.499.629 |
| 19.468.328.418 | (7.752.218.659) | 21.880 .330 .332 | (7.752.218.659) | 11.716.109.759 | 14.128.111.673 |
| - | - | - | - | - | - |
| 517.260.452.939 | (18,061,332,059) | 527.666.384.055 | (18,061,332,059) | 499.199.120.880 | 509.605.051.996 |

[^0]| Gía trighi só |  | Giá tri hop ly |  |
| :---: | :---: | :---: | :---: |
| Ngày 31 tháng 03 nâm 2015 | Ngay 31 tháng 12 <br> năm 2014 | Ngảy 31 tháng 03 năm 2015 | Ngày 31 tháng 12 năm 2014 |
| 1,387.498.563.846 | 1,268,815,128,041 | 1.387.498.563.846 | 1,268,815,128,041 |
| 126.116.794.515 | 141.440.940.445 | 126.116.794.515 | 141.440.940.445 |
| 17.030.000.000 | 15.030.000.000 | 17.030.000.000 | 15.030.000.000 |
| 29.213.776.702 | 30.673.893.138 | 29.213.776.702 | 30.673.893.138 |
| 1.559.859.135.063 | 1.455.959.961.624 | 1.559.859.135.063 | 1.455.959.961.624 |

THUYÉT MINH BAO CAO TAI CHINH RIENG (tiép theo)
vảo ngây và cho kỳ ké toân quý 1 két thúc ngày 31 tháng 03 năm 2015
27. TÀl SÁN TÀI CHINH VÀ NỢ PHẢl TRÅ TÀI CHINH (tiêp theo)

Giá trij hợp lỳ cưa các tài sản tải chinh và nơ phải trà tải chînh đượ phản ánh theo giáa trí má cơng cu tài chính có thé đươ chuyên đối trong mờt giao dich hiẹn tại giưa các bén tham gia, ngoại trừ trường hợp bát buộc phải bân họ̣̆c thanh ly.
 chinh thực vào ngày 31 tháng 03 nâm 2015 và ngày 31 tháng 12 naam 2014. Tuy nhiên, Ban Giám đó̀c đánh giá giáa trij hơp lý của nhựng tải sản và phải trả tâi chinh này bẩng với giá tri ghi so của chúng tali ngay ket thúc ky ké toan.

## 28. CȦC YÊU TO ÅNH HƯỠNG ĐÉN KETT QUẢ HOĄT ĐOQNG KINH DOANH TRONG KY̌

 trước thue tang hoon $48 \%$, turong oung tâng 46,8 ty đông.
Hoạt OỌ̆ng sản xuát kinh doanh Quỳ $1 / 2014$ tốt hơn so vớl cûng kỳ : doanh thu Quý 1 đạt 2.161 tý đông, tăng $16 \%$; doanh thu trang sức tảng $23 \%$, trong đó mảng trang sừ bán lê tâng $53 \%$; Lâi gộp đạt 286 tẏ đông, tăng $35 \%$

Quỳ 1/2015
Hoạt đọng sân xuât kinh doanh
Hoạt động tall chinh
Lọi nhụ̣̂n trượ thuế


Nguyễ̀n Thánh Đạt Ngướl lập
$143,413,680,957$
(724,830,130)

Quý 1/2014
$96,327,303,173$
(382,742,318)


Ngày 18 thàng 04 nám 2015


[^0]:    Nợ phài trà tài chinh
    Vay
    Phải trả ngươi bán
    Phài trà bên liên quan
    Các khoản phàl trả khàc, và chi phi phải trá
    TONG CONG

